



RB Development Sp. z o. o.

Informacja o realizowanej strategii podatkowej
za rok 2021

1. Podstawy przygotowania

Niniejsza informacja o strategii podatkowej realizowanej przez RB Development Sp. z o.o. (dalej „**RB Development**”) w roku finansowym (podatkowym) zakończonym w dniu 31 grudnia 2021r. (dalej: „**Rok 2021**”), została sporządzona i opublikowana na stronie internetowej spółki RB Development w wykonaniu obowiązku określonego w art. 27c ust. 1 w związku z art. 27b ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 15 lutego 1992 roku o podatku dochodowym od osób prawnych (tj. Dz.U. z 2021r., poz. 1406 ze zm. dalej jako „**ustawa o PDOP**”). Treść niniejszego dokumentu powinna być interpretowana w świetle przepisów stanowiących podstawę jej sporządzenia.

2. Podstawowe informacje o spółce RB Development oraz o stosowanych procesach i procedurach dotyczących zarządzania wykonywaniem obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego i zapewniających ich prawidłowe wykonanie

Spółka RB Development została powołana w 2019 roku i zajmuje się przygotowaniem inwestycji deweloperskich i obrotem nieruchomościami.

Spółka RB Development dąży do pełnej transparentności swoich rozliczeń, w tym rozliczeń podatkowych. Prawidłowe i rzetelne wywiązywanie się z obowiązków wynikających z przepisów prawa podatkowego stanowi fundament odpowiedzialności społecznej spółki RB Development oraz istotny element ogólnej strategii gospodarczej spółki.

Priorytetem spółki RB Development w obszarze regulacji podatkowych jest zapewnienie zgodności rozliczeń podatkowych z obowiązującym prawem przy jednoczesnym zapewnieniu dostępu do ulg, zwolnień i odliczeń, jakie przysługują spółce z mocy prawa.

Struktura organizacyjna spółki RB Development z uwagi na jej niewielką skalę zapewnia odpowiedni przepływ informacji, podział obowiązków oraz odpowiedzialność w zakresie podatków. Spółka RB Development korzysta ze wsparcia firmy zewnętrznej w zakresie obsługi kadrowo-płacowej. Rozliczenia podatkowe spółki RB Development są nadzorowane przez zewnętrznego doradcę księgowo-podatkowego. Odpowiedzialność za kwestie podatkowe spółki RB Development spoczywa na Zarządzie spółki.

Biorąc pod uwagę częstotliwość zmian przepisów podatkowych i niejednokrotne trudności w ich interpretacji, spółka RB Development podejmuje działania mające na celu monitorowanie tych zmian oraz bieżące oszacowanie ich wpływu na działalność i rozliczenia podatkowe spółki.

W przypadkach budzących wątpliwości interpretacyjne, spółka RB Development stosuje wykładnię opartą o ogólnodostępne interpretacje przepisów prawa podatkowego, orzecznictwo sądów administracyjnych, zarówno krajowych jak i unijnych.

Przy przeprowadzaniu analiz kwestii podatkowych oraz związanego z nimi ryzyka podatkowego spółka RB Development stosuje się w szczególności do następujących zasad:

- 1) spółka RB Development analizuje charakter danego zdarzenia i określa, czy jest ono wpisane w strategię działalności spółki, czy nie wykracza poza zwykle przyjęty zakres działalności spółki oraz czy odpowiada zasadom wyrażonym we wdrożonych politykach i procedurach podatkowych. Analiza ta jest przeprowadzana zarówno przed, jak i po podjęciu decyzji o realizacji danego zdarzenia;
- 2) spółka RB Development przeprowadza analizę celów i powodów gospodarczych dla

dokonania transakcji. Spółka nie realizuje transakcji, w stosunku do których istnieje prawdopodobieństwo, że zostaną zastosowane przepisy dotyczące unikania opodatkowania lub zostanie postawiony zarzut wykonywania czynności pozornych mających na celu obejście prawa;

- 3) spółka RB Development nie przeprowadza transakcji, które wiążą się z wysokim poziomem ryzyka podatkowego (wynikającym zarówno z analizy przepisów podatkowych, jak i ukształtowanej, jednolitej praktyki podatkowej);
- 4) kwalifikacja podatkowa danego zdarzenia może zostać uznana za nie budzącą wątpliwości w przypadku, gdy prawdopodobieństwo akceptacji tej kwalifikacji przez władze skarbowe lub sądy administracyjne (określone na podstawie analizy przepisów podatkowych i praktyki podatkowej) jest wyższe niż prawdopodobieństwa braku takiej akceptacji;
- 5) ostateczną decyzję odnośnie akceptowalnego poziomu ryzyka transakcji podejmuje każdorazowo Zarząd zgodnie z obowiązującymi zasadami reprezentacji.

3. Informacje o stosowanych przez spółkę RB Development dobrowolnych formach współpracy z organami Krajowej Administracji Skarbowej, w tym informacje o złożonych przez podatnika wnioskach o wydanie interpretacji przepisów prawa podatkowego

Przyjęta przez spółkę strategia podatkowa zakłada utrzymywanie poprawnych relacji z organami podatkowymi, opartych na wzajemnym szacunku i zaufaniu.

W przypadku wystąpienia kwestii podatkowych budzących istotne wątpliwości interpretacyjne, w celu minimalizacji ryzyka niezgodności stosowanych przez spółkę rozliczeń podatkowych, spółka RB Development występowała będzie z wnioskami o wydanie interpretacji indywidualnych.

W roku 2021 spółka RB Development nie występowała z wnioskami o wydanie indywidualnych interpretacji przepisów prawa podatkowego w zakresie podatku od towarów i usług (VAT).

W roku 2021 spółka RB Development nie występowała z wnioskiem o wydanie wiążącej informacji stawkowej.

W latach 2020 i 2021 spółka RB Development nie występowała z wnioskami o interpretacje ogólne ani wiążące informacje akcyzowe.

4. Informacje odnośnie do realizacji przez podatnika obowiązków podatkowych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wraz z informacją o liczbie przekazanych Szefowi Krajowej Administracji Skarbowej informacji o schematach podatkowych, o których mowa w art. 86a ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja Podatkowa (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1540 ze zm. dalej zwana „Ordynacja podatkowa”), z podziałem na podatki, których dotyczą

W roku 2021 spółka RB Development nie zidentyfikowała uzgodnień spełniających definicję schematu podatkowego w myśl przepisów Rozdziału 11a Ordynacji podatkowej, w związku z czym po stronie spółki RB Development nie powstał obowiązek złożenia informacji o schematach podatkowych.

5. Informacje o transakcjach z podmiotami powiązanymi w rozumieniu art. 11a ust. 1 pkt 4, których wartość przekracza 5% sumy bilansowej aktywów w rozumieniu przepisów o rachunkowości, ustalonych na podstawie ostatniego zatwierdzonego sprawozdania

finansowego spółki, w tym podmiotami niebędącymi rezydentami podatkowymi Rzeczypospolitej Polskiej

W roku 2021 spółka RB Development nie była stroną transakcji z podmiotami powiązanymi.

6. Informacje o planowanych lub podejmowanych przez podatnika restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych podatnika lub podmiotów powiązanych w rozumieniu art. 11a ust. 1 pkt 4 ustawy o PDOP

W roku 2021 spółka RB Development nie podejmowała ani nie planowała żadnych działań restrukturyzacyjnych mogących mieć wpływ na wysokość zobowiązań podatkowych podatnika lub podmiotów powiązanych w rozumieniu art. 11a ust. 1 pkt 4 ustawy o PDOP.

7. Informacje dotyczące rozliczeń podatkowych na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową wskazanych w aktach wykonawczych na podstawie art. 11j ust. 2 ustawy o PDOP i na podstawie art. 23v ust. 2 ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych (dalej „ustawa o PDOP”) oraz w obwieszczeniu ministra właściwego do spraw finansów publicznych wydanym na podstawie art. 86a ust. 10 Ordynacji podatkowej

W roku 2021 spółka RB Development nie dokonywała rozliczeń podatkowych na terytoriach lub w krajach stosujących szkodliwą konkurencję podatkową.